

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:329992-2011:TEXT:IT:HTML>

**I-Roma: Lavori generali di costruzione di edifici
2011/S 203-329992**

Avviso di aggiudicazione di appalti – Settori speciali

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Ferservizi SpA - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane - (società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane SpA) in nome e per conto delle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato

via Tripolitania, 30

All'attenzione di: assistenza gare e appalti

00199 Roma

ITALIA

Telefono: +39 0644109471/507/490

Posta elettronica: a.dilario@ferservizi.it

Fax: +39 0644109031

Indirizzi internet

Indirizzo generale dell'ente aggiudicatore www.ferservizi.it

I.2) Principali settori di attività

Servizi ferroviari

I.3) Concessione di un appalto a nome di altri enti aggiudicatori

L'ente aggiudicatore acquista per conto di altri enti aggiudicatori: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore

Individuazione, tramite meccanismo competitivo, del soggetto cui affidare direttamente (ex GPN art. 221, comma 1, D.Lgs. n. 163/06) i servizi di global service per gli immobili del Gruppo Ferrovie dello Stato gestiti da Ferservizi lotto n. 7 – Reggio Calabria.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Lavori

Sito o luogo principale di esecuzione dei lavori: IT.

II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento delle prestazioni di global service da eseguirsi presso gli immobili del Gruppo Ferrovie dello Stato gestiti da Ferservizi situati in tutti i comuni appartenenti all'ambito geografico di estensione del Polo territoriale di Reggio Calabria consistenti nelle seguenti macroattività – dettagliatamente specificate nel Capitolato Tecnico:

1. Servizi di pulizia e multiservices;

2. Servizi di conduzione impianti e minuta manutenzione edile;

3. Lavori edili e impiantistici di manutenzione ordinaria, straordinaria di pronto intervento, nonché di urgenza e somma urgenza.

II.1.5) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45210000, 90910000, 50000000

II.1.6) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.2) **Valore finale totale degli appalti**

II.2.1) **Valore finale totale degli appalti**

Valore: 2 461 000,00 EUR

IVA esclusa

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Negoziata senza indizione di gara

Non sono pervenute offerte, o non sono pervenute offerte adeguate, in risposta a: procedura negoziata con indizione di gara

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore:**

Individuazione, tramite meccanismo competitivo, del soggetto cui affidare direttamente (ex GPN art. 221, comma 1, D.Lgs. n. 163/06) i servizi di global service per gli immobili del Gruppo Ferrovie dello Stato gestiti da Ferservizi lotto n. 7 – Reggio Calabria

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto

V.1) **Aggiudicazione e valore dell'appalto**

Appalto n.: 1

Denominazione: Individuazione, tramite meccanismo competitivo, del soggetto cui affidare direttamente (ex GPN art. 221, comma 1, D.Lgs. n. 163/06) i servizi di global service per gli immobili del Gruppo Ferrovie dello Stato gestiti da Ferservizi lotto n. 7 – Reggio Calabria.

V.1.1) **Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:**

6.9.2011

Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 1

V.1.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**

RTI Natuna SpA (capogruppo mandataria) HDS FM SpA (mandante)
via Licio Giorgeri 93

00165 Roma
ITALIA

V.1.4) **Informazione sul valore dell'appalto**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto

Valore: 2 461 000,00 EUR

IVA esclusa

Valore finale totale dell'appalto

Valore: 2 641 000,00 EUR

IVA esclusa

V.1.5) **Informazioni sui subappalti**

È possibile che l'appalto venga subappaltato: sì

Indicare il valore o la percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi

Percentuale: 30,00 %

V.1.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.2) **Informazioni complementari:**

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Ferservizi SpA - società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane SpA - in proprio e in nome e per conto delle società del gruppo Ferrovie dello Stato, via Tripolitania 30 - 00199 Roma, ITALIA.

VI.3) **Procedure di ricorso**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale amministrativo regionale Lazio

via Flaminia, 189

00189 Roma

ITALIA

Indirizzo internet: <http://www.giustiziaamministrativa.it>

VI.3.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Ricorsi avverso il presente avviso possono esser notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.4) **Data di spedizione del presente avviso:**

19.10.2011